



Rezervovaný Na predaj 1 izbový byt, 41 m², Sekčov, Prešov



Rezervované

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Prešov
Obec:	Prešov
Ulica:	Ďumbierska
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	41 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	rezervované	Výťah:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Energetický certifikát:	nie
Stav:	pôvodný	El. napätie:	nie
Celková plocha:	41 m ²	Parkovanie:	verejné
Úžitková plocha:	41 m ²	Voda:	verejný vodovod
Zastavaná plocha:	41 m ²	Krb:	nie
Typ poschodia:	posledné poschodie	Zariadenie:	nezariadený
Poschodie:	8	Inžinierske siete:	áno
Loggia:	nie	Internet:	áno - wi-fi
Počet podlaží:	8	Materiál:	panel
Počet izieb:	1	Zateplený objekt:	nie
Balkón:	nie	Vykurovanie:	spoločné
Kúpeľňa:	vaňa	Pivnica:	áno
Počet kúpeľní:	1	Pivnica plocha:	2 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária Vaše nehnuteľnosti Vám exkluzívne ponúka na predaj 1 izbový byt v Prešove na sídlisku Sekčov. Byt sa nachádza na 8. poschodí v 8. poschodovom bytovom dome. Rozloha bytu je 41 m² a je v pôvodnom stave. Veľkosť izieb a dispozícia prináša možnosť prerobiť kuchyňu prepojenú s obývacou izbou a tým pádom vznikne samostatná spálňa.

Dispozícia bytu:

- kuchyňa
- samostatná izba
- kúpeľňa s vaňou
- samostatné WC

Údaje o byte:

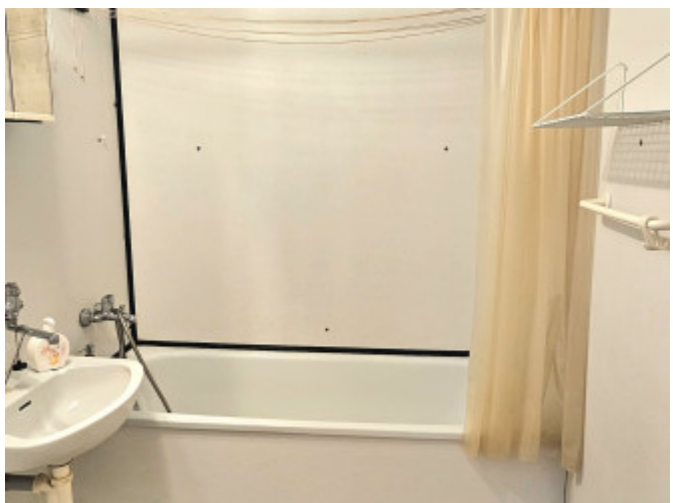
- umakartové jadro
- plastové okná
- v izbe a v chodbe je plávajúca podlaha
- náklady na bývanie cca 120€/mesiac pre 2 osoby
- orientácia bytu je V-Z.

Bytový dom a okolie:

Správcom je Spravbytkomfort Prešov. Strecha na bytovom dome je po rekonštrukcii. V tesnej blízkosti sa nachádza kompletná občianska vybavenosť - škola, škôlka, zdravotné stredisko, pošta, obchody, a pod. Bytový dom nie je zateplený. Kompletné náklady na bývanie sú 160€/mesiac/4 osoby.

Financovanie:

Byt je možné ho financovať prostredníctvom hypotekárneho úveru, ktorý Vám v rámci našich služieb pômožeme vybaviť.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: **Ing. Matúš Konival**
Telefón: **0908333994**
E-mail: ***konival@vasenehnutelnosti.sk***

