



Na predaj 2 izbový byt, 53m², Sídliisko 3, Prešov



Rezervované

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Prešov
Obec:	Prešov
Ulica:	Matice slovenskej
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	53 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	rezervované	Počet kúpeľní:	1
Vlastníctvo:	osobné	Výťah:	áno
Stav:	pôvodný	Zariadenie:	nezariadený
Celková plocha:	53 m ²	Inžinierske siete:	áno
Úžitková plocha:	53 m ²	Internet:	áno - wi-fi
Zastavaná plocha:	53 m ²	Materiál:	panel
Poschodie:	4	Zateplený objekt:	áno
Loggia:	nie	Vykurovanie:	spoločné
Počet podlaží:	8	Pivnica:	áno
Počet izieb:	2	Pivnica plocha:	3 m ²
Kúpeľňa:	sprchovací kút		

POPIS NEHNUTEL'NOSTI

Realitná kancelária Vaše nehnuteľnosti Vám ponúka na predaj 2 izbový byt na ulici Matici slovenskej, na Sídlišku 3 v Prešove. Byt sa nachádza na 4. poschodí v 8. poschodovom bytovom dome. Byt má rozlohu 53m² a je v pôvodnom stave.

Dispozícia bytu:

- kuchyňa
- spálňa
- obývacia izba

- kúpeľňa so spracovacím kútom
- samostatné WC

Údaje o byte:

- plastové okná
- v izbách sú drevené parkety
- v kuchyni + chodbe sú keramické dlažby
- kúpeľňa so spracovacím kútom

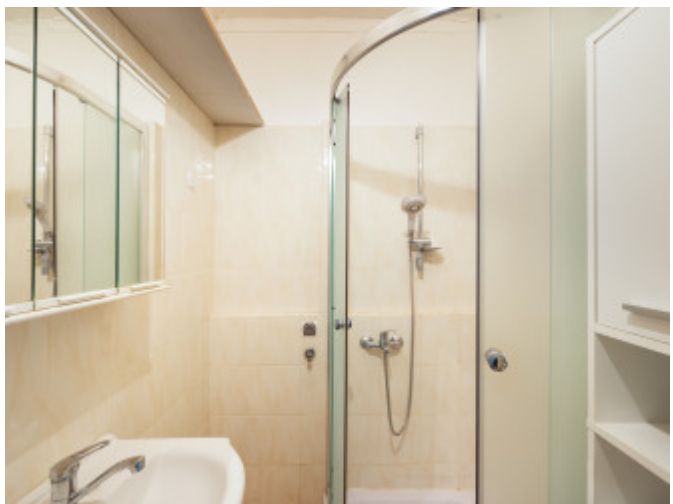
Bytový dom a okolie:

Bytový dom sa nachádza na začiatku Sídlička 3 obklopený zeleňou. V tesnej blízkosti sa nachádza detské ihrisko a kompletná občianska vybavenosť - škola, škôlka, obchody, zástavka MHD, cyklistický chodník. Hlavné rozvody (stúpačky) boli vymenené. Bytový dom je zateplený a je vymenený aj výťah. K bytu prislúcha pivnica.

Správcom bytového domu je Spravbytkomfort Prešov. **Náklady na bývanie sú cca 170€/mesiac**

Financovanie:

Byt je bez akýchkoľvek tiarch a je možné ho financovať prostredníctvom hypotekárneho úveru, ktorý Vám v rámci našich služieb pômožeme vybaviť. Byt je po vyplatení kúpnej ceny ihneď k dispozícii.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Ing. Matúš Konival

Telefón:

0908333994

E-mail:

konival@vasenehnutelnosti.sk

