



**VAŠE
NEHNUTEĽNOSTI**
REALITNÁ KANCELÁRIA



**Moderné bývanie
v Prešove**

Sme realitná kancelária,
ktorá pracuje pre Vás.

RODINNÝ DOM V PREŠOVE S VEĽKÝM POZEMKOM

249 990 €



Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Prešov
Obec:	Prešov
Ulica:	Dúbravská
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Rok výstavby:	1972
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	200 m ²
Plocha pozemku:	2231 m ²	Inžinierske siete:	áno
Typ zeme:	svahovitá	Voda:	áno
Teritórium:	Intravilán	Elektrika:	áno
Stav:	pôvodný stav	Plyn:	áno
Počet izieb:	6	Kanalizácia:	áno
Typ budovy:	tehla		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

VAŠE NEHNUTEĽNOSTI Vám exkluzívne ponúkajú na predaj dvojpodlažný rodinný dom so samostatnou garážou v Prešove na ulici Dúbravská. Dom ma úžitkovú plochu 180 m² a je napojený na všetky inžinierske siete (elektrina, plyn, vodovod, kanalizácia). Táto nehnuteľnosť stojí na udržiavanom svahovitom pozemku o rozlohe 2231 m² s ovocnými stromami vo vyhľadávanej lokalite - Stará Dúbrava.

Dispozícia domu:

- 1 PP - predsieň, chodba, kuchyňa, obývacia izba, 2x špajza, technická miestnosť
- 1 NP - chodba, 4x izba, kúpeľňa s WC

- stavebný materiál - tehla
- plastové okná

- plechová strecha
- napojený na rozvod elektrickej energie, plynu, kanalizácie, vodovodu
- úžitková plocha domu 180 m²
- orientácia domu na východ a západ

Popis pozemku:

- rozloha 2231 m²
- svahovitý pozemok
- oplotený
- garáž na pozemku
- výborný prístup do centra mesta
- asfaltová prístupová cesta

Zaujímavá ponuka, odporúčam vidieť. Pre viac informácií ma neváhajte kontaktovať.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Ing. Martin Lukáč
0903287640
lukac@vasenehnutelnosti.sk

