



Exkluzívne na predaj 3 izbový byt s loggiou, Bardejov

145 000 €



Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Bardejov
Obec:	Bardejov
Ulica:	Nám. arm. gen. L. Svobodu
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet logií:	1
Vlastníctvo:	osobné	Pivnica plocha:	3 m ²
Úžitková plocha:	70 m ²	Počet pivníc:	1
Podlahová plocha:	74 m ²	Orientácia:	východ
Stav:	čiastočne prerobený	Inžinierske siete:	áno
Počet izieb:	3	Voda:	áno
Typ budovy:	panelová stavba	Elektrika:	áno
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Plyn:	áno
Loggia:	áno	Kanalizácia:	áno
Pivnica:	áno	Voda - na pozemku:	áno
Výťah:	áno	Elektrika - na pozemku:	áno
Rok poslednej rekonštrukcie:	2021	Kanalizácia - na pozemku - kanalizácia:	áno
Počet poschodí od prízemí vyššie:	7	Vykurovanie - centrálné:	áno
Poschodie:	1	Internet:	áno
Celková plocha:	74 m ²	Optická sieť:	áno
Plocha loggie:	4 m ²	Počet kúpeľní:	1

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária Vaše nehnuteľnosti ponúka exkluzívne na predaj 3 izbový byt s loggiou na sídlisku Vinbarg v Bardejove. Byt sa nachádza na 1. poschodí (nie prízemie), a je ho možné nechať zariadený,

tak ako je na fotkách. Byt prešiel v roku 2014 kompletnou rekonštrukciou.

Údaje o byte:

- rozloha bytu 70 m2 plus loggia
- plastové okná
- plávajúce podlahy
- v kúpeľni murovaný sprchovací kút
- vstavaná skriňa v spálni a 2x na chodbe
- kuchynská linka na mieru
- nová električka v byte
- nové interiérové dvere (menené pred cca 3 rokmi)

Dispozícia bytu:

- Obývacia izba
- Kuchyňa s východom na loggiu
- Spálňa
- Izba
- Samostatné WC
- Kúpeľňa so sprchovacím kútom
- Loggia cca 4 m2

Náklady na bývanie pre 3 osoby sú cca 160 €/mesiac plus električka a plyn (spolu cca 180 EUR). Správcom bytového domu je Bytové družstvo Bardejov.

Byt je možné financovať prostredníctvom hypotekárneho úveru, ktorý vám bezplatne pômožeme sprostredkovať.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Ing. Matúš Konival

Telefón:

0908333994

E-mail:

konival@vasenehnutelnosti.sk

