



Na predaj rodinný dom v Ladomirovej, okres Svidník



Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Svidník
Obec:	Ladomirová
Ulica:	Ladomirová
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet poschodí od prízemia vyššie:	1
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	860 m ²
Plocha pozemku:	860 m ²	Plocha loggie:	12 m ²
Typ zeme:	rovina	Počet logií:	3
Teritórium:	Intravilán	Počet garáží:	1
Úžitková plocha:	170 m ²	Plocha garáže:	16 m ²
Zastavaná plocha:	147 m ²	Pivnica plocha:	49 m ²
Podlahová plocha:	242 m ²	Počet pivníc:	3
Skladová plocha:	48 m ²	Inžinierske siete:	áno
Stav:	čiastočne prerobený	Voda:	áno
Počet izieb:	5	Elektrika:	áno
Energetický certifikát:	žiadne	Plyn:	áno
Typ budovy:	pórobetónové tvárnice	Kanalizácia:	áno
Loggia:	áno	Voda - na pozemku:	áno
Garáž:	áno	Elektrika - na pozemku:	áno
Pivnica:	áno	Plyn - na pozemku:	áno
Špajza:	áno	Kanalizácia - na pozemku - kanalizácia:	áno
Rok výstavby:	1998	Vykurovanie - centrálné:	áno
Rok kolaudácie:	1998	Počet kúpeľní:	1

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Hľadáte útulný domov s nádherným panoramatickým výhľadom v tichom a prírodou obkolesenom prostredí? Realitná kancelária Vaše nehnuteľnosti vám exkluzívne ponúka na predaj priestranný rodinný dom v obci Ladomirová, okres Svidník.

RD je dvojpodlažný a podpivničený, kde zastavaná plocha je 147 m² na pozemku o celkovej výmere 860 m².

Na prízemí domu sa nachádza predsieň, schodisko, chodba, kuchyňa, tri izby, kúpeľňa, WC, komora, garáž a loggia. Na poschodí domu sa nachádza chodba, dve izby, WC, dve loggie a povalový priestor. V suteréne domu sa nachádza chodba, technická miestnosť, dva sklady a schodisko. RD je napojený na verejný vodovod, plynovod, elektrinu, verejnú kanalizáciu a vykurovaný je pomocou plynového kotla v kombinácii s kotlom na tuhé palivo.

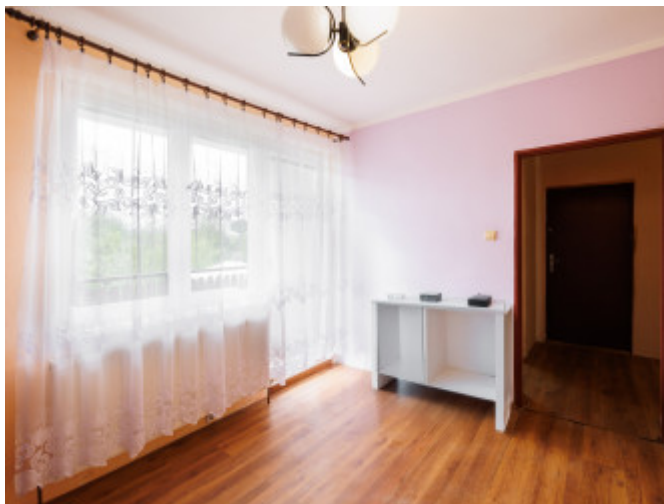
K domu patrí aj drevený altánok na príjemné rodinné posedenie.

RD bol postavený v roku 1998 a „pod zubom času,, si už žiada miernu rekonštrukciu, ale vďaka dobrému dispozičnému riešeniu a priestrannosťou je skvelou príležitosťou aj na dvojgeneračné bývanie alebo pre viacčlennú rodinu.

Cena dohodou

Pre viac informácií prípadne termín obhliadky nás neváhajte kontaktovať.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Nina Džadžovská

Telefón:

0948309742

E-mail:

***dzadzovska@vasenehnutenosti.
sk***

