



4 izbový mezonet na predaj v Nižnej Šebastovej, Prešov

199 000 €



Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Prešov
Obec:	Prešov
Ulica:	Slánska
Druh:	Byty
Typ bytu:	4-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Poschodie:	3
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	82.5 m ²
Úžitková plocha:	82.5 m ²	Plocha loggie:	5 m ²
Zastavaná plocha:	87.5 m ²	Počet logií:	1
Podlahová plocha:	82.5 m ²	Pivnica plocha:	10 m ²
Stav:	úplne prerobený	Počet pivníc:	1
Počet izieb:	4	Orientácia:	juh
Energetický certifikát:	žiadne	Inžinierske siete:	áno
Typ budovy:	tehlá	Voda:	áno
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Elektrika:	áno
Loggia:	áno	Plyn:	áno
Pivnica:	áno	Kanalizácia:	áno
Rok výstavby:	2009	Internet:	áno
Počet poschodí od prízemia vyššie:	3	Počet kúpeľní:	1
Pozícia:	posledné poschodie		

POPIS NEHNUTEL'NOSTI

Realitná kancelária Vaše nehnuteľnosti Vám ponúka na predaj pekný a priestranný 4 izbový mezonetový byt s loggiou na Slánskej ulici, Nižná Šebastová - Prešov. Rozloha bytu je 82,50 m² a nachádza sa na 3/3 poschodí (bez výťahu). Byt sa predáva zariadený. V blízkosti bytu sa nachádza plná občianska vybavenosť a to škola, škôlka, lekári, lekáreň, pošta, obchody, reštaurácie, detské

ihrisko, pánska záhrada, atd.

Dispozícia bytu:

- kuchyňa
- obývacia izba
- samostatné WC
- spálňa so šatníkom
- 2x detská izba
- kúpeľňa s WC

Údaje o byte:

- rozloha bytu 82,50 m² plus loggia 5m²
- plastové okná
- plávajúce podlahy
- 2 x vstavaná skriňa
- kuchynská linka na mieru vrátane vstavaných spotrebičov
- nový kotol Protherm

Nadstavba bytového domu bola postavená v roku 2009, BD je zateplený a náklady na bývanie sú len 130 €/mesiac. K bytu prislúcha pivnica a parkovacie miesto. Správcom bytového domu je Spravbytkomfort.

Byt je možné financovať prostredníctvom hypotekárneho úveru, ktorý vám bezplatne pômožeme zabezpečiť.

Pre viac informácií prípadne termín obhliadky nás neváhajte kontaktovať.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Nina Džadžovská

Telefón :

0948309742

E-mail:

***dzadzovska@vasenehnutelnosti.
sk***

