



Chata na predaj Vyšná Šebastová v časti Severná

143 000 €



Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Prešov
Obec:	Vyšná Šebastová
Ulica:	Severná
Druh:	Domy
Typ domu:	Chata
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ výbavy:	čiastočne vybavený
Vlastníctvo:	osobné	Terasa:	áno
Plocha pozemku:	1045 m ²	Celková plocha:	1045 m ²
Typ zeme:	prevažne rovná	Terasa plocha:	8 m ²
Teritórium:	Extravilán	Počet terás:	1
Šírka pozemku:	24 m	Orientácia:	východ
Dĺžka pozemku:	44 m	Inžinierske siete:	áno
Úžitková plocha:	85 m ²	Voda:	áno
Zastavaná plocha:	91 m ²	Elektrika:	áno
Podlahová plocha:	91 m ²	Kanalizácia:	áno
Stav:	úplne prerobený	Voda - na pozemku - studňa:	áno
Počet izieb:	3	Elektrika - na pozemku:	áno
Energetický certifikát:	žiadne	Kanalizácia - na pozemku - žumpa:	áno
Typ budovy:	drevo	Počet kúpeľní:	1

POPIS NEHNUTELNOSTI

Realitná kancelária Vaše nehnuteľnosti vám ponúka na predaj chatu v časti Severná vo Vyšnej Šebastovej. Drevená chata má murované základy a je situovaná v krásnom a tichom prostredí s panoramatickým výhľadom na Kapušiansky hrad. Nachádza sa na pozemku o celkovej výmere 1045 m² a je vhodná pre milovníkov prírody a aktívneho oddychu. Chata je postavená z tatranského

profilu, polystyrénu a OSB dosiek, strecha z kanadského šindľu a je napojená na vodu, žumpu a elektrinu. Taktiež má predprípravu na „piecku,, a vlastné súpisné číslo, je dokončená, predáva sa zariadená a tým pripravená na okamžité využívanie. Pozemok je pekne udržiavaný, oplotený s dvoma bránami a nachádza sa na ňom aj skleník 6x3m2, „plecháč,, ,detské pieskovisko a zatrávňovacie tvárnice, ktoré sa dajú použiť na pozemku. Príjazdová cesta k chate je spevnená a v súkromnom vlastníctve všetkých spoluvlastníkov okolitých pozemkov.

DISPOZÍCIA CHATY:

- kuchyňa prepojená s jedálenskou časťou a obývacou izbou s východom do predsiene a na terasu
- 2 x spálňa
- kúpeľňa a WC

Pre viac informácií prípadne termín obhliadky nás neváhajte kontaktovať.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Nina Džadžovská
0948309742
dzadzovska@vasenehnutelnosti

sk

