



Na predaj rodinný dom, Bohdanovce okr. Košice



dohodou, info v RK

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice - okolie
Obec:	Bohdanovce
Ulica:	Bohdanovce
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ výbavy:	holopriestor
Vlastníctvo:	osobné	Terasa:	áno
Plocha pozemku:	651 m ²	Rok výstavby:	2025
Typ zeme:	rovina	Celková plocha:	114 m ²
Teritórium:	Intravilán	Terasa plocha:	13 m ²
Úžitková plocha:	153 m ²	Počet terás:	1
Zastavaná plocha:	153 m ²	Inžinierske siete:	áno
Podlahová plocha:	114 m ²	Voda:	áno
Stav:	Vo výstavbe	Elektrika:	áno
Počet izieb:	4	Kanalizácia:	áno
Energetický certifikát:	A	Počet kúpeľní:	2
Typ budovy:	pórobetónové tvárnice		

POPIS NEHNUTEL'NOSTI

Realitná kancelária Vaše nehnuteľnosti vám ponúka na predaj modernú novostavbu 4-izbového bungalovu v obci Bohdanovce, len pár minút od mesta Košice.

Hľadáte moderné bývanie len na skok od Košíc? Ponúkame vám jedinečnú príležitosť stať sa majiteľom nového 4-izbového bungalovu v obľúbenej lokalite Bohdanovce, ktorá je známa svojou pokojnou atmosférou a výbornou dostupnosťou.

Dom je navrhnutý ako moderný a funkčný bungalov s úžitkovou plochou 114 m², postavený na

pozemku s rozlohou 651 m². Vďaka premyslenej dispozícii ponúka pohodlie pre celú rodinu a zároveň dostatok súkromia.

Výhody lokality:

- 15 minút autom do centra Košíc,
- kompletne inžinierske siete vrátane optického internetu,
- blízkosť prírody, no zároveň všetka občianska vybavenosť na dosah (škola, škôlka, obchod).

Dom sa predáva v štádiu holodom.

Pre klientov, ktorí chcú svoj nový dom rovno zariadený na bývanie, ponúkame aj možnosť dokončenia domu na kľúč, ktorá zahŕňa:

- polozenie podláh,
- montáž interiérových dverí,
- kompletnú kúpeľňovú sanitu,
- dokončené kúrenie a technológiu,
- finálne detaily interiéru podľa vašich predstáv.

Neváhajte nás kontaktovať pre viac informácií a dohodnite si osobnú obhliadku ešte dnes.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : **Ing. Martin Lukáč, MBA**
Telefón : **0903287640**
E-mail: **lukac@vasenehnutelnosti.sk**

