



Moderná novostavba rodinného dvojdomu na predaj v Haniske pre Prešove

245 000 €



Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Prešov
Obec:	Haniska
Ulica:	-
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	102 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Inžinierske siete:	áno
Plocha pozemku:	521 m ²	Voda:	áno
Úžitková plocha:	102 m ²	Elektrika:	áno
Zastavaná plocha:	120 m ²	Kanalizácia:	áno
Stav:	novostavba	Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTELNOSTI

Realitná kancelária Vaše nehnuteľnosti Vám ponúka na predaj NOVOSTAVBU murovaných bungalovov v obci Haniska pri Prešove. Ide o moderný a praktický dvojdom, ktorý je nízkoenergetický, čo zabezpečí nízke náklady na bývanie. RD sa predávajú v štádiu holodom, v prípade záujmu a po dohode s developerom je možnosť dokončenia aj na kľúč.

Začiatok výstavby jún/2026. Dom č. 1. výmera pozemku 521 m² a dom č.2. výmera pozemku 534 m².

DISPOZÍCIA:

- vstupná hala

- obývacia izba s jedálňou a kuchyňou a s východom na terasu

- 3 x spálňa
- technická miestnosť
- kúpeľňa, WC a šatník

TECHNICKÉ ÚDAJE:

- úžitková plocha domu je 102 m²
- materiál PORFIX vrátane vnútorných priečok
- kompletne rozvody vody a elektriny
- podlahové teplovodné kúrenie
- vnútorné stierky, hygienická maľba a dokončená fasáda
- 7 komorové plastové okná s izolačným trojsklom, predpríprava na ex. žalúzie
- strešná krytina plech
- zateplenie: EPS 150 mm, strecha - minerálna vlna 400 mm
- napojenie na elektrinu, obecný vodovod a kanalizáciu

Ak hľadáte komfortné bývanie v tichej lokalite s výbornou dostupnosťou nie len do mesta Prešov, ale aj do Košíc, tento bungalov je pre vás ideálnou voľbou.

Pre viac informácií prípadne termín obhliadky nás neváhajte kontaktovať. Nehnutelnosť je možné financovať prostredníctvom hypotekárneho úveru, ktorý Vám vieme zabezpečiť bez ďalších poplatkov.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Nina Džadžovská

Telefón :

0948309742

E-mail:

dzadzovska@vasenehnutelnosti.sk

