VAŠE NEHNUTEĽNOSTI
REALITNÁ KANCELÁRIA



Moderné bývanie v Prešove

Sme realitná kancelária, ktorá pracuje pre Vás.

NOVOSTAVBA PREŠOV – ĽUBOTICE | 4-izbový rodinný dom na kľúč



345 000 €

Kraj:	*Prešovský kraj*
Okres:	*Prešov*
Obec:	*Ľubotice*
Ulica:	*Orgovánová*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Rodinný dom*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*
Vlastníctvo:	*osobné*
Plocha pozemku:	*357 m^2*
Typ zeme:	*rovina*
Teritórium:	*Intravilán*
Úžitková plocha:	*100 m^2*
Zastavaná plocha:	*118 m^2*
Stav:	*novostavba*
Počet izieb:	*4*
Energetický certifikát:	*A*
Typ budovy:	*tehla*
Typ výbavy:	*kompletne vybavený*
Terasa:	*áno*
Terasa plocha:	*15 m^2*
Počet terás:	*1*
Počet vonkajších parkovacích miest:	*2*

Orientácia:	*Juh, Juhovýchod*
Inžinierske siete:	*áno*
Voda:	*áno*
Elektrika:	*áno*
Kanalizácia:	*áno*
Voda - na pozemku:	*áno*
Elektrika - na pozemku:	*áno*
Kanalizácia - na pozemku - kanalizácia:	*áno*
Vykurovanie - podlahové:	*áno*
Telefón:	*áno*
Internet:	*áno*
Satelit:	*áno*
Káblová TV:	*áno*
Optická sieť:	*áno*
Počet kúpeľní:	*1*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Hľadáte novostavbu rodinného domu v Ľuboticiach pri Prešove bez ďalších starostí a veľkých investícií?V projekte Rezidencia Orgovánová sú aktuálne dostupné posledné 3 rodinné domy s pozemkami od 325 m² do 357 m².Domy sú dokončené na kľúč a pripravené na nasťahovanie.

Moderná architektúra, presvetlená denná časť s výškou stropu až 3,5 m, južná orientácia terasy a nadštandardné vybavenie vytvárajú komfortné bývanie pre rodinu.V cene je kuchyňa na mieru so spotrebičmi, klimatizácia, exteriérové žalúzie, kamerový systém, biokrb, vírivka, upravený pozemok, oplotenie aj parkovanie pre 2 autá.□ 4 izby□ Úžitková plocha 90 - 100 m²□ Pozemky 325 - 357 m²□ Tichá lokalita Ľubotice□ Pripravené na nasťahovanie□

Kontakt a ďalšie materiály

Na mojom Instagrame viktoria.swat_vnreality nájdete viac fotografií domov.
Čoskoro pribudne aj profesionálne video celej štvrte.

Posledné 3 domy za nové zvýhodnené ceny□

□ DOM č. 1

Najväčší pozemok v projekte

- *Úžitková plocha: 100 m²*
- *Zastavaná plocha: 118 m²*
- *Pozemok: 357 m²*
- *Cena: 375 000 €*

□ DOM č. 2

Rovnaká dispozícia a vybavenie ako dom č. 1

- *Úžitková plocha: 100 m²*
- *Zastavaná plocha: 118 m²*
- *Pozemok: 333 m²*
- *Cena: 370 000 €*

□ DOM č. 4

Kompaktný dom s najvýhodnejšou cenou

- *Úžitková plocha: 90 m²*
- *Zastavaná plocha: 107 m²*
- *Pozemok: 325 m²*
- *Cena: 345 000 €*

Ak vás ponuka zaujala, neodkladajte obhliadku na neskôr. Najlepšie rozhodnutia pri kúpe nehnuteľnosti vznikajú osobne na mieste.

□ Zavolajte ešte dnes a vyberte si svoj dom v Rezidencii Orgovánová.

□ Viac fotografií nájdete na Instagrame: @viktoria.swat_vnreality






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Viktória Svatová***
Telefón : ***0948 079 911***
E-mail: ***svatova@vasenehnutelnosti.sk***