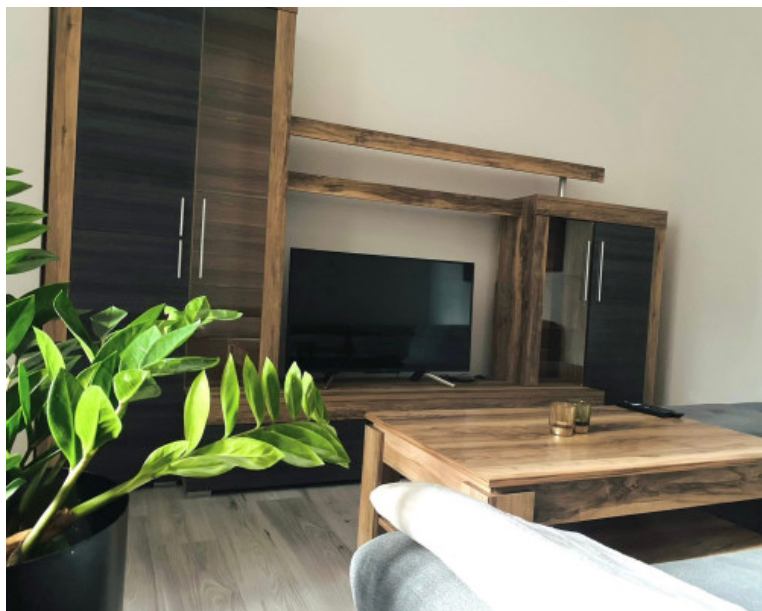




PRENÁJOM | 2-IZBOVÝ BYT V CENTRE PREŠOVA | WEBEROVA | PARKOVANIE



600 €/mesiac

plus energie 100-150 EUR/mesiac

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Prešov
Obec:	Prešov
Ulica:	Weberova
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Poschodie:	1
Vlastníctvo:	fremné	Celková plocha:	48 m ²
Úžitková plocha:	48 m ²	Počet vonkajších parkovacích miest:	1
Zastavaná plocha:	48 m ²	Cena vonkajších parkovacích miest:	50 €
Stav:	úplne prerobený	Vykurovanie - lokálne:	áno
Počet izieb:	2	Internet:	áno
Typ budovy:	tehla	Počet kúpeľní:	1
Typ výbavy:	kompletne vybavený		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Vaše nehnuteľnosti ponúkajú na dlhodobý prenájom dva kompletne zariadené 2-izbové byty vo výbornej lokalite priamo v historickom centre Prešova - na Weberovej ulici.

Byty majú výmeru 48 m², nachádzajú sa na 1. NP a 2. NP a sú dispozične aj vybavením prakticky identické. Líšia sa iba v časti kuchynskej linky.

BYT A VYBAVENIE

- Oba byty sa prenajímajú kompletne zariadené a pripravené na okamžité nasťahovanie.
- V cene je internet a televízia.

Súčasťou vybavenia je:

- *chladnička,*
- *umývačka riadu,*
- *mikrovlnná rúra,*
- *práčka,*
- *kompletné zariadenie bytu.*

Vchod do objektu aj okná bytov sú orientované do vnútrobloku a na Weberovu ulicu.

VÝBORNÁ POLOHA V CENTRE PREŠOVA

Jednou z najväčších výhod ponuky je samotná lokalita. Weberova ulica sa nachádza priamo v historickom centre Prešova, v bezprostrednej blízkosti Hlavnej ulice.

Každodenné fungovanie je tak možné prakticky bez potreby auta. V pešej dostupnosti sa nachádza kompletná občianska vybavenosť – obchody, potraviny, reštaurácie, kaviarne, banky, lekárne, služby či zastávky MHD.

Výhodou je tiež rýchla dostupnosť obchodného centra NOVUM a ďalších služieb a prevádzok v centre mesta.

Lokalita je ideálna pre ľudí, ktorí chcú bývať priamo v centre a mať všetko potrebné na dosah, no zároveň ocenia možnosť vlastného parkovania.

SÚKROMNÉ PARKOVANIE

Veľkým benefitom, najmä pri bývaní v centre mesta, je možnosť prenajať si vyhradené parkovacie miesto v súkromnom dvore za 50 € / mesiac.

Parkovisko aj spoločné priestory objektu sú navyše monitorované kamerovým systémom.

CENA A PODMIENKY PRENÁJMU

Nájomné: 600 € / mesiac

*Energie: + cca 100 – 150 € / mesiac
(v závislosti od počtu osôb)*

Vyhradené parkovacie miesto v súkromnom dvore: + 50 € / mesiac

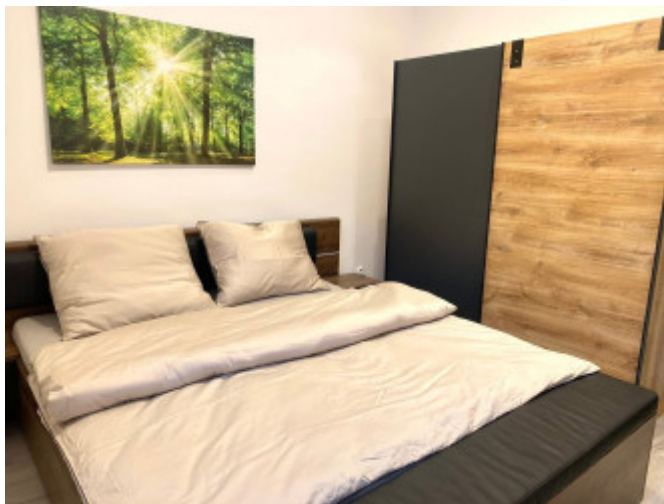
Pri podpise nájomnej zmluvy a pred nástupom do nájmu sa uhrádza vratný depozit vo výške jedného mesačného nájomného.

K dispozícii sú aktuálne dva identické byty – na 1. NP a 2. NP.

Oba byty sú voľné ihneď.

Ak hľadáte kompletne zariadené bývanie priamo v centre Prešova s možnosťou vlastného parkovania, táto ponuka predstavuje veľmi praktické riešenie na dlhodobé bývanie.

Pre viac informácií alebo dohodnutie obhliadky nás neváhajte kontaktovať.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Ing. Matúš Konival

0908333994

konival@vasenehnutelnosti.sk

