



Luxusný 4-izbový byt/Penthouse A.7.1 – Poprad, Bell Residence



Na vyžiadanie

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Poprad
Obec:	Poprad
Ulica:	Suchoňova /Juh
Druh:	Byty
Typ bytu:	4-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pivnica:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Verejné vonkajšie	áno
Úžitková plocha:	116 m ²	parkovanie:	
Zastavaná plocha:	116 m ²	Výťah:	áno
Stav:	novostavba	Rok kolaudácie:	2026
Počet izieb:	4	Celková plocha:	116 m ²
Energetický certifikát:	A	Terasa plocha:	64 m ²
Terasa:	áno	Počet pivníc:	1
Garáž:	áno	Počet vonkajších	2
		parkovacích miest:	

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Poprad – moderné prémiové bývanie pod Tatrami v projekte Bell Residence.
Ponúkame výnimočný 4-izbový byt – penthouse na najvyššom poschodí budovy A.
Byt s wrap-around terasou, 360° svetlom a súkromím, ktoré v Poprade prakticky nemá konkurenciu.
Toto je bývanie pre klienta, ktorý hľadá priestor, eleganciu a nadštandard.

DETAIL BYTU

A.7.1

- Úžitková plocha: 116.38 m²
- Vedľajšia plocha (terasa): 63.65 m²

- *Kobka: 5.64 m²*
- *4 izby*
- *7. poschodie*
- *Budova A*
- *2 podzemné parkovacie miesta*
- *Voľný*

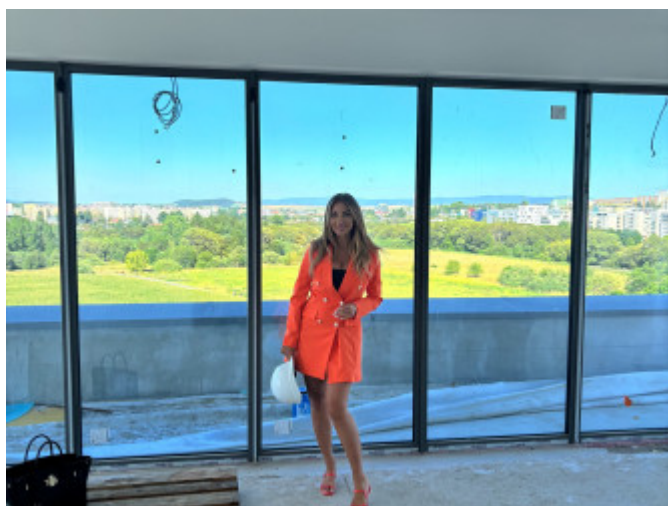
Cena na vyžiadanie – neváhajte ma kontaktovať.

Vybavenie

- *Holobyt s pripravenými rozvodmi vody, kanalizácie, podlahového vykurovania, rekuperácie, elektroinštalácií a slaboprúdových systémov.*
- *Predpríprava na klimatizáciu.*
- *Betónový poter, omietky na stenách a stropoch.*

Bell Residence - moderný rezidenčný projekt v Poprade

Nadštandardná architektúra, tichá lokalita, prémiové vybavenie a vysoký komfort bývania. Okrem penthousu máme v ponuke aj 2-izbové byty, ideálne na bývanie aj investíciu.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Viktória Svatová

Telefón :

0948 079 911

E-mail:

svatova@vasenehnutelnosti.sk

