



Stavebný pozemok Solivar, Prešov

126 000 €



Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Prešov
Obec:	Prešov
Ulica:	Zlatobanská
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Elektrika:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Plyn:	áno
Plocha pozemku:	600 m ²	Kanalizácia:	áno
Typ zeme:	rovina	Voda - na pozemku:	áno
Celková plocha:	600 m ²	Elektrika - na pozemku:	áno
Inžinierske siete:	áno	Plyn - blízko pozemku:	áno
Voda:	áno	Kanalizácia - blízko pozemku - kanalizácia:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária Vaše nehnuteľnosti vám ponúka na predaj výnimočný pozemok v jednej z najžiadanejších lokalít mesta Prešov – na Solivare.

Hľadáte ideálne miesto na výstavbu svojho vysnívaného rodinného domu? Tento pozemok vás zaujme nielen svojou polohou, ale aj rovinatým terénom, upraveným povrchom a dostupnosťou inžinierskych sietí.

Ideálne miesto pre tých, ktorí hľadajú kvalitné bývanie v príjemnej lokalite s výborným potenciálom.

☐ Základné informácie o pozemku

- Lokalita: Solivar, Prešov
- Výmera: 600 m²

- Terén: rovinatý, upravený pozemok
- Vlastníctvo: osobné vlastníctvo
- Prístup: podiel na prístupovej ceste

↗ Inžinierske siete

- Veľkou výhodou pozemku je dostupnosť inžinierskych sietí:
- Elektrina – priamo na pozemku
- Voda – približne 3 m od hranice pozemku
- Kanalizácia
- Plyn
- Vyvedené odbočky inžinierskych sietí

□ Lokalita, ktorá má hodnotu

Solivar patrí medzi vyhľadávané a obľúbené lokality Prešova. Ponúka príjemné prostredie na bývanie a predstavuje skvelú voľbu pre každého, kto chce spojiť pokojné bývanie s výhodami mesta.

Pozemok zaujme najmä svojím rovinatým terénom a upraveným povrchom, čo môže výrazne uľahčiť plánovanie budúcej výstavby. Praktickou výhodou je aj blízkosť inžinierskych sietí, ktorá zvyšuje atraktivitu tejto ponuky.

Ak hľadáte pozemok s výbornou polohou, vhodným terénom a potenciálom na realizáciu vlastného bývania, táto ponuka určite stojí za pozornosť.

♥ Prečo si vybrať práve tento pozemok?

- Vyhľadávaná lokalita Solivar v Prešove
- Ideálna výmera 600 m²
- Rovinatý a upravený terén
- Dostupnosť inžinierskych sietí
- Osobné vlastníctvo
- Podiel na prístupovej ceste
- Výborná príležitosť na realizáciu vlastného bývania

Vytvorte si domov presne podľa svojich predstáv na mieste, ktoré má čo ponúknuť.

□ Kontakt a obhliadky

Realitná kancelária Vaše nehnuteľnosti

Realitný maklér: Tomáš Harčárik

☎ Telefón: 0919 060 776

✉ E-mail: harcarik@vasenehnutenosti.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Tomáš Harčarík

0919060776

harcarik@vasenehnutelnosti.sk

