VAŠE NEHNUTEĽNOSTI
REALITNÁ KANCELÁRIA



Moderné bývanie v Prešove

Sme realitná kancelária, ktorá pracuje pre Vás.

Nadštandardný 4- izbový byt v centre mesta Prešov



378 000 €

Kraj:	*Prešovský kraj*
Okres:	*Prešov*
Obec:	*Prešov*
Ulica:	*Baštová*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*4-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Stav:*	*úplne prerobený*
Vlastníctvo:	*firemné*	*Celková plocha:*	*104.57 m^2*
Úžitková plocha:	*132.15 m^2*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Hľadáte veľkorysé bývanie s jedinečnou atmosférou priamo v srdci Prešova? Realitná kancelária Vaše nehnuteľnosti Vám predstavuje výnimočnú príležitosť vlastniť priestranný 4-izbový byt v polyfunkčnom komplexe Black Horse. Tento nadštandardný byt sa nachádza na 3.nadzemnom podlaží a zaujme svojou priestrannosťou, komfortom, výnimočnou polohou a je ideálnou voľbou pre náročného klienta, ktorý hľadá reprezentatívne mestské bývanie s dostatkom priestoru pre pohodlné rodinné bývanie, no zároveň môže predstavovať aj zaujímavú investičnú príležitosť. Bonusom tejto nehnuteľnosti je aj prístup na strechu, ktorý podčiarkuje jej výnimočnosť a ponúka ďalší potenciál na využitie.

DISPOZÍCIA A VÝMERA:

- Úžitková plocha bytu: ***104, 57 m2***

- 2 priestranné terasy s celkovou výmerou až ***27,58 m2***

- Obývavacia izba s kuchyňou

- 3 samostatné izby

- 2 kúpeľne

- Výlez na strechu

VÝNIMOČNÉ BENEFITY:

- Výborná poloha priamo v historickom centre Prešova

- Veľkorysá výmera poskytujúca komfortné bývanie

- 2 terasy, ktoré rozširujú obytný priestor o možnosť oddychu na čerstvom vzduchu

- 2 kúpeľne pre maximálne pohodlie

- Výlez na strechu ako mimoriadne zaujímavý benefit tejto nehnuteľnosti

Cena nehnuteľnosti je 378 000 eur s možnosťou odpočtu DPH.

Doprajte si bývanie, ktoré má priestor aj charakter! Pre viac informácií a dohodnutie osobnej obhliadky nás neváhajte kontaktovať.






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Nina Džadžovská***
Telefón : ***0948309742***
E-mail: ***dzadzovska@vasenehnutelnosti.sk***